

**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

***RELAZIONE DEL RUP DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO – SERVIZI E FORNITURE  
per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio  
2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120 di importo pari o superiore a  
40.000 euro ed inferiore a 139.000 euro***

Firenze, li 29 Agosto 2021

Al Direttore della  
SOC Appalti e Supporto Amministrativo

alla P.O.  
Procedure affidamento diretto e negoziate  
ambito Firenze

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del Decreto Legge 16 Luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 Settembre 2020, N. 120, successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lettera a) sub 2.1 del D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 1176 del 15-10-2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>

- ☐ Direttore del Dipartimento Area tecnica
- ☐ Direttore di Area \_\_\_\_\_
- ☐ Direttore della Struttura \_\_\_\_\_

**X nominato con nota del Direttore SOC Manutenzione Immobili Firenze in data 13 Luglio 2021**

**A) TRASMETTE PER L'APPROVAZIONE il capitolato speciale d'appalto e i documenti contenenti le condizioni contrattuali dell'affidamento del Servizio**

“Servizio Full Risk di manutenzione ordinaria, di manutenzione a guasto per danni di qualsiasi natura con la sola eccezione di calamità naturali, di pronto intervento e di assistenza tecnica ai varchi automatici, porte motorizzate, cancelli automatizzati e barriere mobili presenti nei presidi territoriali dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze ed Empoli”

CUP – Non presente

**B) PROPONE l'avvio della procedura di cui all'oggetto per l'appalto, che di seguito si sintetizza:**

**1. Oggetto dell'appalto :** “Servizio Full Risk di manutenzione ordinaria, di manutenzione a guasto per danni di qualsiasi natura con la sola eccezione di calamità naturali, di pronto intervento e di assistenza tecnica ai varchi automatici, porte motorizzate, cancelli automatizzati e barriere mobili presenti nei presidi territoriali dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze ed Empoli”

Durata 36 (trentasei) mesi – Periodo 2021/2024

**2. Importo a base dell'affidamento :** € 60.575,64 soggetti a ribasso d'asta oltre €. 377,00 per Oneri da interferenza per totali €. 60.952,64 (importo derivante dall'applicazione dello sconto pari al 18,70%, offerto dall'operatore economico aggiudicatario della precedente procedura di affidamento concorrenziale del servizio di cui trattasi per un periodo di 24 mesi ci cui alla Determina di aggiudicazione n° 332 del 01 Marzo 2019, sugli importi computati per l'affidamento in oggetto)

di cui costo incidenza manodopera (*solo per i servizi*) : €. 27.260,00 pari al 45% dell'intero servizio

**3. Oneri della sicurezza risultanti dal DUVRI (*se previsti*) :** €. 377,00

**4. Limite massimo di ricorso al subappalto (*specificare le motivazioni*) :** 50% come disposto dall'art. 49 comma 1 del D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 in deroga all'art. 105 comma 2 dal Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n° 50, limite concesso fino al 31 Ottobre 2021.

Si ritiene opportuno garantire che il livello qualitativo delle prestazioni richieste sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell'operatore economico aggiudicatario, che determini uniformità e tempestività nei livelli di manutenzione secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto.

<sup>1</sup> **Barrare il quadrato di interesse**

## 5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

A) ☒ richiesta offerta economica ad un unico operatore economico utilizzando la piattaforma telematica X START o ☐ MEPA a seguito della precedente gara, andata deserta, per la quale erano stati richiesti in forma scritta ed in modalità informale preventivi a n° 5 operatori economici del settore, con successiva richiesta di conferma del miglior preventivo presentato, attraverso pubblicazione sulla piattaforma START.

;

B) ☐ richiesta offerta a più operatori, utilizzando le stesse piattaforme telematiche (☐ START o ☐ MEPA);

C) ☐ acquisizione in forma scritta, con modalità informale (mediante e-mail o pec) più preventivi di spesa e, in seguito alla comparazione degli stessi, richiedere conferma del preventivo migliore, mediante piattaforma telematica ☐ START o ☐ MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati.

## 6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta<sup>2</sup>:

☐ ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni :

☒ ricorrendo all'indirizzario fornitori di START o MEPA in quanto:

a seguito di precedente affidamento diretto per il servizio in oggetto andato deserto, al quale erano stati invitati a presentare preventivo n° 5 operatori economici del settore con successivo invito a rimettere offerta sulla piattaforma START per l'unico operatore economico che aveva presentato preventivo, il presente RUP ha individuato la Ditta titolare del contratto di subappalto nell'ambito del precedente affidamento del servizio di cui trattasi in quanto impresa che ha svolto la manutenzione richiesta con competenza, serietà e professionalità.

## 7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice.

- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

## 8. I criteri di selezione degli operatori economici

### X requisiti speciali art. 83 comma 1 lett. a)

a) Viene richiesta l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, industria, artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea;

b) Viene richiesta l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative, oltre all'iscrizione alla C.C.I.A.A. (solo per le Società co-operative e per i consorzi di cooperative).

### X Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico- organizzativa (83, comma.1 lettera b)

c) Aver realizzato un fatturato specifico medio annuo proveniente da attività svolte nel settore dei servizi oggetto della procedura riferito agli ultimi tre esercizi disponibili pari ad €. 20.191,88 (importo annuale totale soggetto a ribasso) del servizio di stessa categoria merceologica oggetto di affidamento.

Il settore di attività si accosta alla realizzazione manutentiva di impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi.

Tale requisito è richiesto per cautelare la Stazione Appaltante dall'eventuale rischio di futura inadempienza contrattuale o da un'evidente carenza di opportuna e specifica preparazione per le manutenzioni da svolgere, e nel caso che le imprese invitate a rimettere offerta abbiano sviluppato una inadeguata tracciabilità dei flussi finanziari.

## 9. Il criterio di affidamento

☒ solo prezzo/percentuale di ribasso (MINOR PREZZO)

☐ elementi qualitativi (*specificare*) \_\_\_\_\_

☐ altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

RUP

Geom. Andrea Morbidelli

FIRMA<sup>3</sup> \_\_\_\_\_